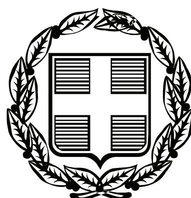


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 590**

9 Δεκεμβρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 33076/3419 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου που απαιτείται για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή νέας γέφυρας στην θέση Γλυκή Ν. Θεσπρωτίας της Ε.Ο. Πρέβεζας - Παραμυθιάς».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2-2-2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 τ.Α/1997) και ιδίως τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2.

3. Το αριθ. πρωτ. οικ. 4171/20-10-2009 έγγραφο της Διεύθυνσης Δημοσίων έργων Περιφέρειας Ηπείρου με το οποίο προτείνεται η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου για την κατασκευή του έργου: «Κατασκευή νέας γέφυρας στην θέση Γλυκή Ν. Θεσπρωτίας της Ε.Ο. Πρέβεζας - Παραμυθιάς» και από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001 και ότι έχει προβλεφθεί η απαιτούμενη πίστωση.

4. Την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων με την αρίθμ. πρωτ. 106234/06-11-2001 κοινή Απόφαση των Υπουργών ΠΕΧΩΔΕ και Υπουργείου Γεωργίας.

5. Το από Μάιο του 2009 Κτηματολογικό Διάγραμμα του Γιάγκα Μ. Αγγέλου Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού.

6. Τον από Μάιο του 2009 Κτηματολογικό Πίνακα του Γιάγκα Μ. Αγγέλου Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού.

7. Την με αρ. πρωτ. 1786/26-05-2009 Απόφαση έγκρισης κτηματολογίου της προς Απαλλοτρίωση εκτάσεως του εν λόγω έργου της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου.

8. Την αριθ. 065/03-11-2009 θετική εισήγηση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Θεσπρωτίας, αποφασίζουμε:

Την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου: «Κατασκευή νέας γέφυρας στην θέση Γλυκή Ν. Θεσπρωτίας της Ε.Ο. Πρέβεζας - Παραμυθιάς» στην περιοχή του Δ.Δ. Γλυκής του Δήμου Αχέροντα στο Ν. Θεσπρωτίας, έκτασης συνολικού εμβαδού 169,63 μ2, εκ της οποίας το Δημόσιο είναι υπόχρεο για αποζημίωση συνολικής έκτασης 169,63 μ2, όπως φαίνεται στο από Μάιο του 2009 Κτηματολογικό Διάγραμμα του Γιάγκα Μ. Αγγέλου Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε σε 5 (πέντε) πινακίδες ο Γιάγκας Μ. Άγγελος Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός και θεώρησε ο Βασίλειος Πάνου, Δ/ντής των τεχνικών Υπηρεσιών της Ν.Α.Θεσπρωτίας και εγκρίθηκε από την Περιφέρεια Ηπείρου με την με αριθ. πρωτ. 1786/26-05-2009 Απόφαση της Δ.Δ.Ε/Π.Η, και κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκε τον Μάιο του 2009, από τον Γιάγκα Μ. Άγγελο Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό και εγκρίθηκε από την Περιφέρεια Ηπείρου με την αριθ. πρωτ. 1786/26-05-2009 Απόφαση της Δ.Δ.Ε/Π.Η.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλει δικαιώματα κυριότητας ο Μιχαήλ Θωμάς του Νικολάου, όπως φαίνεται στον προαναφερθέντα κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η απαιτούμενη δαπάνη θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου με Κ.Α. 2008ΕΠ31830001, της ΣΑΕΠ -318/3.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 17 Νοεμβρίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας κ.α.α.
Ο Προϊστάμενος Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΜΠΑΛΤΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

α/α	X	Ψ	α/α	X	Ψ
Α	207341.38	4357794.88	Θ	207391.77	4357780.17
Β	207367.35	4357818.77	Ι	207387.99	4357785.62
Γ	207412.79	4357756.56	Κ	207377.12	4357804.12
Δ	207363.26	4357720.10	Λ	207375.69	4357807.35
Ε	207340.67	4357756.69	Μ	207369.63	4357815.65
Ζ	207410.16	4357754.63	Ν	207367.95	4357814.07
Η	207403.50	4357763.79	Ξ	207365.36	4357816.82

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΑΡΧΗ : Δ.Δ.Ε. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : Δ.Τ.Υ. Ν.Α. ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΕΡΓΟ : 030 Ηπείρου Κ.Α. 2007 ΕΠ 03000010

ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΓΕΦΥΡΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΓΛΥΚΗ Ν. ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ ΤΗΣ Ε.Ο. ΠΡΕΒΕΖΑΣ - ΠΑΡΑΜΥΘΙΑΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ
"ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΓΕΦΥΡΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΓΛΥΚΗΣ
Ν. ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ ΤΗΣ Ε.Ο. ΠΡΕΒΕΖΑΣ - ΠΑΡΑΜΥΘΙΑΣ"

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΚΔ01		1:500

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΘΡΙΑΣΕΙΟΣ Α.Τ.Ε.		ΟΝΟΜΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
	ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ			
ΜΕΛΕΤΗ: ΑΓΓΕΛΟΣ Μ. ΓΙΑΓΚΑΣ ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 115142 ΑΙΣΧΥΛΟΥ 19 - ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ Α.Φ.Μ. 106025667 - Δ.Ο.Υ. ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ	ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ		ΜΑΪΟΣ 2009	
Ν.Α. ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ Δ.Τ.Υ.	Ελέγθηκε Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	ΣΠ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ / ΠΟΛ. Μ/Χ.		
	Θεωρήθηκε Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	ΒΑΣ. ΠΑΝΟΥ ΠΟΛ. Μ/Χ.		

ΕΚΔΟΣΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ
D			ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
C			
B			ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΥΠΟΒΟΛΗ
A	/05/09	ΠΡΩΤΗ ΕΚΔΟΣΗ	

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Σύμφωνα με την αριθ. 7728/09 απόφαση της ΔΔΕ/ΠΗ.
Ιωάννινα 26/5/2009
Ε.Π.Α.Η.
Ο Προϊστάμενος ΔΔΕ
Χαρίλαος Γάτης
Τοπογράφος Μηχανικός

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 43%

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΚΑΤΑΜΕΡΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΞΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ & ΠΑΡΟΔΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΟΥΝ ΓΙΑ ΤΗΝ "ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΓΕΦΥΡΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΓΛΥΚΗ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ ΤΗΣ Ε.Ο. ΠΡΕΒΕΖΑΣ - ΠΑΡΑΜΥΘΙΑΣ"

Ο ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΧΕΙ ΣΥΝΤΑΧΘΕΙ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΑΙΟΣ 2009 ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΚΕΙΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ:

1. του Ν2882/2001 για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις
2. του ν.653/77 ΦΕΚ 214/5-8-1977, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν με τις διατάξεις του ν. 947/79 ΦΕΚ 169/26-7-79 και του ν.960/79 ΦΕΚ 194/25-8-79
3. του π. δ/τος 929/79 εκτελεστικού του αρθρ. 1 του ν. 653/77 4. του ν.1349/83 5. του ν.2052 του ΦΕΚ 94α/5-6-92

Α/Α ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ: ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ ή ΣΥΖΥΓΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΟΥΜΕΝΗ ΕΚΤΑΣΗ ΚΑΘΕ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΕΙΔΟΣ	ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ ΟΡΙΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ (m^2)	ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΑ ΣΤΙΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΜΕΝΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΜΕ ΥΠΟΧΡΕΟ ΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ: ΚΤΙΣΜΑΤΑ: ΑΡΙΘΜΗΣΗ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ	ΕΙΔΟΣ & ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΟΓΚΟΣ (m^3)	ΛΟΙΠΑ ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΑ: ΕΙΔΟΣ & ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ή ΠΟΙΟΤΗΤΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΚΑΤΑΜΕΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΠΑΡΟΔΙΩΝ & ΔΗΜΟΣΙΟΥ: ΤΟ ΜΙΣΟ ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΑΠΟΜΕΝΕΙ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗ ή Η ΕΝΔΕΙΞΗ ΟΤΙ ΕΙΝΑΙ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΤΟΥ ΑΘΡΟΙΣΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ ΟΡΙΑ ΤΩΝ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΟΥΜΕΝΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΕΜΒΑΔΑ ΠΟΥ ΒΑΡΥΝΟΥΝ ΤΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (ΑΥΤΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ) ή ΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΟΤΑΝ ΣΥΝΤΡΕΧΕΙ Η ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ: Ε/2	ΕΜΒΑΔΑ ΠΟΥ ΒΑΡΥΝΟΥΝ ΤΡΙΤΟΥΣ ΠΑΡΟΔΙΟΥΣ ΚΑΙ ΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΑΝΤΛΗΣΗ ΤΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΤΩΝ ΠΑΡΟΔΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΧΡΕΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ: ΕΙΔΟΣ	ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ ΟΡΙΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΕΛΕΓΧΟΣ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΜΕΓΙΣΤΗ ΘΕΩΡΗΤΙΚΑ ΔΥΝΑΤΗ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗ ΚΑΘΕ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	Μιχαήλ Θωμάς	Νικόλαος	Γλυκή	Οικόπεδο	Γ,Ζ,Η,Κ,Λ,Γ και Β,Μ,Ν,Ξ,Β	169,63							Ε/2>	Γ,Ζ,Η,Κ,Λ,Γ και Β,Μ,Ν,Ξ,Β		169,63	ΔΗΜ					169,63	
	Σύνολο					169,63																	

ΑΓΓΕΛΟΣ Μ. ΓΙΑΓΚΑΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 115142
ΑΙΣΧΥΛΟΥ 19 - ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ
Α.Φ.Μ. 108025667 - Δ.Ο.Υ. ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ο Επιβλέπων
ΣΠ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ
ΠΟΛ. ΜΗΧ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ 17.8.09

Αριθμ. 7566/2008 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Ο.Ε.Κ. στη θέση «ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ» του Δήμου Αχαρνών στο Ο.Τ. Γ591.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90 Α΄/94) και τις όμοιες του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153 Α΄/94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

2. Τον Οργανισμό Εσωτερικής λειτουργίας των υπηρεσιών της Ν.Α. Αν. Αττικής ΦΕΚ 400 Β΄/95 όπως τροποποιήθηκε με την 102/11-7-2005 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου (ΦΕΚ 1068/28-7-2005).

3. Τις διατάξεις του από 17/7/1923 ν. δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 ΦΕΚ 33 Α΄.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα»(Κωδικοποιητικού ΠΔ 63/2005 Α΄ 98) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

6. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971.

7. Το άρθρο 10 Ν.3044/2002 ΦΕΚ 197 Α΄ «Περί αρμοδιοτήτων πολεοδομικού Σχεδιασμού».

8. Το από 9-07-1971, (ΦΕΚ 184/Δ΄/1981) Π.Δ/γμα για την ανέγερση Εργατικών Πολυκατοικιών στο Δήμο Αχαρνών.

9. Το 5-05-1984 (ΦΕΚ 438/Δ΄/1984) Π.Δ/γμα περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στο χώρο των εργατικών Κατοικιών και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

10. Την με αριθ. 22855/502/87 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 315/Δ/1988) περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου του Ο.Ε.Κ. Πρόγραμμα Μενίδι(Αχαρναί)

11. Την με αρ. 594/2008 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

12. Την από 29-06-2009 εισήγηση του Τμήματος Χωροταξίας της Διεύθυνσης Χωροταξίας Πολεοδομίας Βορείου Τομέα Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατολικής Αττικής.

13. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Βορείου Τομέα Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατολικής Αττικής όπως αυτή διατυπώθηκε στην από 23-07-2009 Πράξη 7ης, της 2ης Συνεδρίας του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Ο.Ε.Κ. στη θέση «ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ» του Δήμου Αχαρνών στο Ο.Τ. Γ591 που αφορά στην αλλαγή χρήσης από «Κέντρο Υγείας» σε «Χώρο Σχολείων».

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα προγενέστερα αναφερόμενα διατάγματα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της παρούσης επιτρέπεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 12 του άρθρου 18 του ν. 2218/1994 προσφυγή ενώπιον του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από της δημοσιεύσεως της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί σιην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αχαρνές, 11 Σεπτεμβρίου 2009

Ο Νομάρχης
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΚΟΥΡΗΣ

Αριθμ. 15692 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου πόλεως Κάτω Αχαΐας του Δήμου Δύμης στο Ο.Τ. 249α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Νομοθ. Δ/τος της 17-7-1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν - συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 21, 29 & 70 αυτού.

2. Τις δ/ξεις του κεφ. ΙΙ του ΠΔ 3-4-1929 που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθ. 31, παρ. 3, του Ν. 1557/1985.

3. Την Εγκ. 43511/161/55/13-6-1988 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Τις δ/ξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α΄), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.

5. Το από 22-11-86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 1189 Δ΄) έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης Κ. Αχαΐας Δήμου Δύμης.

6. Την αίτηση του Δήμου Δύμης με την οποία ζήτησε την έγκριση της υπόψη τροποποίησης του Σ.Π. Κ. Αχαΐας.

7. Την υπ' αριθμ. 276/08 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Δύμης.

8. Την υπ' αρίθ. 4655/22-9-2009 εισήγηση της Δ\νσης Πολ/μίας Ν.Α.Αχαΐας. προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

9. Το αρ. 10/25-9-2009, Θέμα 4, πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης σχεδίου πόλεως Κ. Αχαΐας στο Ο.Τ. 249α ως η υπ' αριθμ. 4655/09 εισήγηση προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας και συγκεκριμένα υπέρ της αλλαγής χρήσης του Ο.Τ. 249α από χώρο ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού σε χώρο ανέγερσης Νηπιαγωγείου, επειδή όπως προκύπτει από το σκεπτικό της απόφασης του Δ.Σ. Δήμου Δύμης έχει εξασφαλισθεί η ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού σε άλλη θέση του σχεδίου πόλης & στη συγκεκριμένη περιοχή υπάρχει ανάγκη για ανέγερση Νηπιαγωγείου, όπως φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα της Μηχ/κου Μαρίας Σπαθή, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η συνημμένη τροποποίηση του Σχεδίου Πόλεως Κ. Αχαΐας, που αφορά στην αλλαγή χρήσης του Ο.Τ. 249α του σχεδίου πόλης Κ. Αχαΐας από χώρο ανέγερσης Βρεφονηπιακού Σταθμού σε χώρο ανέγερσης Νηπιαγωγείου, για τους λόγους που αναφέρονται στην παράγραφο 9 της παρούσας & όπως συγκεκριμένα αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο διάγραμμα κλ. 1/200 της Μηχ/κου Μ. Σπαθή.

Από τις δ/ξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμόδιου ΟΤΑ.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 23 Οκτωβρίου 2009

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

Απόσπασμα εγκεκριμένου σχεδίου Πόλεως πιν. 01.06 κλιμ.1:1000



ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
Π-Δ 21-11-1986 Φ.Ε.Κ 1189Δ! 10-12-86

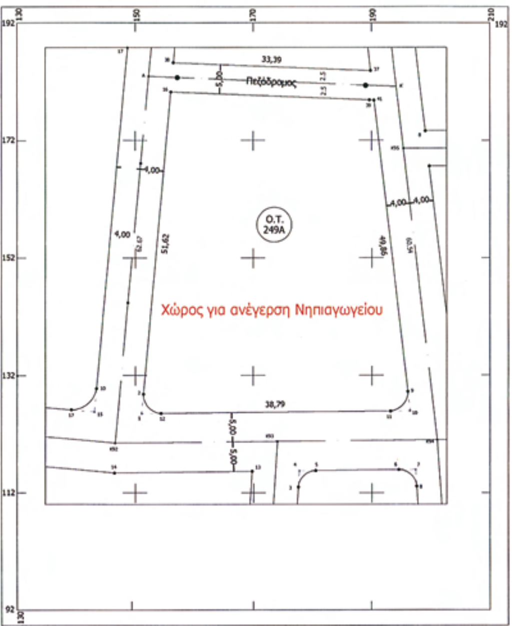
Το παρόν εισάγεται την
υπ' αριθμ. 15692/23-10-09
Απόφαση Ν. Αχαΐας.

Πάτρα 26-10-09
Για την Δ/νση Πολεοδομίας
Ο Δ/ντης

Καράμπελα Αθανασία
Πολιτ. Μηχ. Τ.Ε.



Πίνακας Συν/νων		
17:	X = 148.6564	Y = 187.8117
A:	X = 152.2317	Y = 182.9294
16:	X = 156.0053	Y = 180.2723
A':	X = 194.1521	Y = 181.2082
41:	X = 190.3953	Y = 178.8623
39:	X = 189.6153	Y = 178.8923
K95:	X = 195.3703	Y = 170.6623
9:	X = 196.1173	Y = 129.3313
11:	X = 193.1673	Y = 125.9873
K94:	X = 201.0763	Y = 121.0673
7:	X = 197.4093	Y = 116.0243
4:	X = 177.8273	Y = 115.7963
[illegible]:	X = 169.8053	Y = 115.7033
[illegible]:	X = 146.4413	Y = 115.4323
K92:	X = 146.5873	Y = 120.5153
15:	X = 143.0533	Y = 125.8533
1:	X = 151.0593	Y = 125.5603
12:	X = 154.3763	Y = 125.5943
2:	X = 151.3583	Y = 128.8643



Πίνακας Συντεταγμένων Κορυφών Πεζόδρομου		
37	X = 272640.4338	Y = 460073.4975
38	X = 272607.0800	Y = 460075.0100
39	X = 272640.2400	Y = 460068.6500
40	X = 272606.6300	Y = 460070.0300
41	X = 272641.0200	Y = 460068.6200

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΠΑΘΗΣ
ΜΕΛΕΤΕΣ - ΕΠΙΒΛΕΨΕΙΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
Δ/νση : Βότση 29
Τηλ.: (2610)-276071 + 276370
e-mail : spathisb@otenet.gr

εργοδότης

έργο Τροποποίηση σχεδίου πόλεως για ανέγερση νηπιαγωγείου

θέση έργου Ο.Τ.249Α, Κ.Αχαΐα, Δήμος Δύμης

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

Ημερομηνία : Μάρτιος 2009 κλίμακα 1: 500

υπογραφή σφραγίδα υπηρεσίας

ΣΠΑΘΗ ΒΑΣ. ΜΑΡΙΑ
ΔΙΠΛ/ΝΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 110336
ΒΟΤΣΗ 29 ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 2610 276.071
Α.Φ.Μ. 146863244 Β' ΔΟΥ ΠΑΤΡΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227 **23104 23956**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63 **210 4135228**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327 **2610 638109**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο **26510 87215**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1 **25310 22858**
ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο **2410 597449**
ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13 **26610 89122**
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2 **2810 300781**
ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1 **22510 46654**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.ΜΗ.**	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €
Β΄	320 €	225 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €
Α.Α.Π.	160 €	80 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.ΜΗ.**	2.250 €	645 €
Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α΄+ Β΄+ Δ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: **α)** Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και **β)** για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).
* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.
Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr